

Zukunft's Wohnen - Netz Réseau Habitat - Avenir

Plateforme d'offres de prestations

zukunftswohnen.ch devient la plateforme du
Réseau Habitat-Avenir

Habitat-Avenir a reçu le mandat des trois associations faîtières de la construction de logements d'utilité publique, soit l'ASH, l'ASCP et l'ACR, de créer un réseau sur le thème de l'habitat à l'heure de la retraite.

www.zukunftswohnen.ch

sert désormais de plateforme de prestations de service. Vous y trouverez:

- o des formes d'habitat réalisées pour des personnes se trouvant dans leur deuxième phase de vie;
- o des projets favorisant le voisinage pour des personnes de +/- 50/60 ans ;
- o des groupes d'initiative et des associations travaillant à des développements de projets;
- o des services de consultation spécialisés, des professionnels de l'immobilier et des gérances de coopératives de construction de logements d'utilité publique;
- o des produits et prestations de services aptes à vous apporter un soutien.

Page 2: Prenez connaissance du but et des fonctions du réseau.

Page 3: Découvrez les possibilités que vous offre la plateforme www.zukunftswohnen.ch

Page 4: Apprenez-en davantage sur les associations faîtières et les services de consultation spécialisés.

Nous nous réjouissons de voir la plateforme prendre de l'expansion et porter ses fruits.

Réseau Habitat - Avenir Votre service de coordination

Neugutstrasse 16

8304 Wallisellen

Tél. +41 (44) 883 31 26

Fax +41 (44) 883 31 29

netz@zukunftswohnen.ch

www.zukunftswohnen.ch



Simone Gatti



Réseau Habitat-Avenir

- L'intention** du réseau est l'échange entre responsables des coopératives d'habitation et d'autres acteurs de l'habitat d'utilité publique qui s'occupent, dans la pratique de tous les jours, de questions en rapport avec le logement à l'heure de la retraite.
- Le but** du réseau est la promotion et le soutien de coopératives d'habitation dans le développement de solutions dirigées vers l'avenir pour leurs habitantes et habitants d'un certain âge.
- La tâche principale** du réseau est de rassembler les demandes des comités des coopératives et définir les besoins des habitantes et habitants en ce qui concerne le logement à l'âge de la retraite. Sur cette base, des propositions et idées pour des modèles de logement innovants peuvent être développées. En sus de nouvelles approches de l'organisation et de la construction, il s'agit de connaître clairement de quel genre de prestations les futures générations relativement âgées auront besoin, et sous quelle forme les coopératives d'habitation peuvent offrir lesdites prestations.
- Information** des exemples d'habitation réalisés ainsi que des projets seront régulièrement présentés au sein des organes des organisations faïtières. Ces informations ne servent cependant qu'aux membres des associations en question.
- www.zukunftswohnen.ch** doit contribuer à ce que des modèles d'habitation existants et projetés soient connus et que les bonnes expériences puissent se multiplier.
- Coopération avec les communes** Dans le réseau, la discussion portera notamment sur le point de savoir quels modèles conviennent particulièrement bien à la collaboration entre les coopératives d'habitation et les communes. Les découvertes et réalisations faites seront développées en instruments de communication.
- Une grande variété de typologies de logement, de projets réalisés doivent encourager les coopératives, communes et autres investisseurs à s'attaquer à de nouveaux projets, à développer des concepts inédits et à les traduire dans la vie de tous les jours.
- Votre avantage** Annoncez votre projet au moyen du bulletin ou directement via Internet!

Qualité de membre du Réseau Habitat-Avenir

Les membres Les membres du Réseau national ont accès aux réalisations nouvelles et aux prestations proposées ; ils débattent des avantages et des inconvénients. Les membres font part au Réseau national de leurs expériences, au service des nouveaux projets.

Le Réseau Habitat-Avenir est une plateforme de formation continue pour les membres actifs.

Plateforme www.zukunftswohnen.ch et votre profit!

Des réalisations de formes d'habitat montrent sur les pages du site où et quelles visions sont réalisées et vécues. Les expériences réalisées aident à l'élaboration des prochains projets: communes, coopératives, autres maîtres d'ouvrage ainsi que groupes de projet et d'initiative peuvent en profiter.

Des projets présentant des conceptions favorisant le voisinage et/ou des prestations de service spéciales ; la demande peut être définie longtemps avant la prise de possession: les intéressés s'annoncent directement auprès des développeurs du projet. Des services de consultation spécialisés, sis à proximité, peuvent apporter un soutien sur mesure.

Des groupes d'initiative et des associations développent leurs projets de logements en cercle restreint ou avec la faculté de se mettre en réseau. Les intéressés découvrent quelle forme d'habitat leur correspond et peuvent faire de la publicité à d'autres intéressés.

Des services de consultation spécialisés dans la construction de logements de coopérative se voient confier des missions de conseil spécifiques. Communes, initiatives de citoyens, paroisses et groupes d'entraide peuvent se procurer un appui sur mesure.

Des produits et prestations de service pour l'habitat à l'heure de la retraite complètent le soutien du voisinage et l'entraide. Faire de la publicité sur le réseau Habitat-Avenir revient à du bouche à oreille avec comme avantage pour tous les membres du réseau d'être informés des expériences et réalisations.

Une offre multiple en matière de formes de logement pour des personnes dans leur 2^e phase de vie renforce la troisième voie entre location et propriété. A la condition de prendre en compte les besoins des habitantes et habitants seniors, les idéaux des coopératives tels que l'entraide, la responsabilité individuelle et le bon voisinage peuvent être favorisés.

Associations sommitales partenaires responsables + services de consultation professionnels

ASH

L'Association Suisse pour l'Habitat s'entend comme centre de compétence pour toutes les affaires concernant les coopératives autodéterminées. Se fondant sur les principes retenus par la Charte et ses Lignes directrices, elle apporte son soutien à ses membres par des prestations de service, la défense de leurs intérêts et par son réseau. A travers la professionnalisation des coopératives d'habitation, l'association fournit une contribution durable au progrès social: sur la troisième voie - entre location et propriété - Les deux premières heures de consultation par année civile sont comprises dans la cotisation de membre.

Contact: SVW, Bucheggstrasse 109, Postfach, 8042 Zürich
Tél. 044 362 42 40, urs.hauser@svw.ch

ASCP

L'Association pour l'Encouragement à la Construction et à la Propriété, avec le centre de compétence "Wohnen im Alter" (Habiter à l'heure de la retraite) à Lucerne, invite les coopératives d'habitation, les communes, les organisations d'utilité publique et les pouvoirs publics à créer ensemble, rapidement et à des conditions avantageuses, un habitat pour la vieillesse.

Contact: SWE, Guggistrasse 7, Postfach, 6002 Luzern
Tél. 041 317 05 60, info@swe-wohnen.ch

ACR

L'Association Suisse des Coopératives d'Habitation Liberales ACR à Kriens offre un conseil compétent, individuel et des prestations de service globales. Elle est un partenaire fiable et aide, avec professionnalisme, à la réussite complète de projets de construction de ses membres. Même ceux qui sont intéressés à devenir des maîtres d'ouvrage avec statut de coopérative peuvent solliciter les prestations du service de consultation. Les deux premières heures de consultation par année civile sont comprises dans la cotisation de membre.

Contact: VLB, Grossfeldstrasse 3, Postfach 1750, 6011 Kriens
Tél. 041 310 00 50, info@vlb-wohnen.ch

WohnBauBüro – Region Zürich

Contact: Wohnbaubüro, Aathalstrasse 5, 8610 Uster
Tél. 044 905 80 00, jean-pierre.kuster@wohnbaubuero.ch

Wohnstadt - Basel

Contact: Wohnstadt, Viaduktstrasse 12, 4051 Basel
Tél. 061 284 96 66, andreas.herbster@wohnstadt.ch

Habitat 50Plus - Tessin

Contact: habitat 50plus, Via Sott Cà 6, 6926 Montagnola
Tél. 091 994 16 87, info@hoechliplus.ch

ZukunftsWohnen

Contact: ZukunftsWohnen, Neugutstrasse 16, 8304 Wallisellen
Tél. 044 883 31 26, netz@zukunftswohnen.ch

...une plateforme commune sur internet: www.zukunftswohnen.ch

